

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

г. Казань

Редакция от "04" апреля 2024 г.

Настоящая публичная оферта (в дальнейшем — Договор/Оферта) является официальным предложением Исполнителя в адрес любого юридического лица или индивидуального предпринимателя, обладающего дееспособностью и необходимым полномочием заключить с Исполнителем договора оказания услуг на условиях, определенных в настоящей оферте. Настоящие условия договора оказания услуг, а также информация об услугах, представленная на Сайте, являются публичной офертой в соответствии со ст. 435 и п.2 ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. Исполнитель – Общество с ограниченной ответственностью “КБЮБИК ПАРТНЁРЫ КАЗАНЬ”
Юридический адрес: 420030, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая, зд. 106, оф. 3
ИНН: 1656117269
КПП: 165601001
ОГРН: 1211600004660
Расчетный счет: 40702810062000013618
В банке: ОТДЕЛЕНИЕ «БАНК ТАТАРСТАН» № 8610 ПАО СБЕРБАНК
Корреспондентский счет: 30101810600000000603
БИК: 049205603
- 1.2. Заказчик - любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, акцептовавшее настоящую оферту на указанных в ней условиях в соответствии с действующим законодательством.
- 1.3. Стороны – совместно именуемые Исполнитель и Заказчик, по отдельности – Сторона.
- 1.4. Оферта – публичное предложение Исполнителя, адресованное любому лицу, заключить с ним договор оказания услуг (далее – Договор) на существующих условиях, содержащихся в Договоре.
- 1.5. Договор – договор оказания услуг, заключаемый на условиях, изложенных в настоящей оферте.
- 1.6. Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий Договора.
- 1.7. Интернет-сайт Исполнителя (Сайт) - сайт, размещенный по доменному имени <https://qbik.ru/>. Лицом, самостоятельно и по своему усмотрению определяющим порядок использования сайта, в том числе порядок размещения информации на сайте, является Исполнитель. Настоящая оферта размещена на сайте Исполнителя.
- 1.8. Продукция - модульные конструкции из дерева (далее - Продукция, Модули).
- 1.9. Услуги – услуги по упаковке, доставке, монтажу, демонтажу Продукции.
- 1.10. Заказ - оформленная на Сайте Исполнителя или по телефону заявка на оказание услуг.
- 1.11. Спецификация - приложение к Договору, в котором Стороны согласуют перечень Услуг.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И АКЦЕПТ ОФЕРТЫ

- 2.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику Услуги согласно Спецификации, а Заказчик обязуется выплатить Исполнителю вознаграждение за оказанные Услуги и подписать Акт оказанных услуг.
- 2.2. Наименование, стоимость, состав услуг, срок оказания, а также иные условия оказания услуг Стороны согласуют в Спецификациях.
- 2.3. Спецификации являются неотъемлемой частью Договора и составляются на основании Заявок Заказчика.
- 2.4. Заказчик, желающий приобрести услуги Исполнителя направляет Заявку посредством Сайта или по телефону.
- 2.5. Исполнитель обрабатывает Заявку и на основании Заявки формирует Спецификацию, а также счет на оплату. Указанные документы направляются по электронной почте Заказчику.
- 2.6. Заказчик обязуется подписать Спецификацию и направить скан-копию Спецификации Исполнителю в течение 2 (двух) календарных дней.
- 2.7. Акцептом Оферты Заказчиком является совершение одного из следующих действий:
 - 2.7.1. Оплата счета, выставленного Исполнителем;
 - 2.7.2. Подписание Заказчиком Спецификации.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Общая стоимость услуг устанавливается в Спецификации (далее – «Цена договора»).
- 3.2. Цена Договора НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.
- 3.3. Если иного не согласовано в Спецификации Заказчик обязуется осуществить 100% оплату Цены Договора, путем перечисления Цены Договора на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Спецификации или выставления счета на оплату.
- 3.4. Расчеты между Сторонами осуществляются в российских рублях.
- 3.5. Датой исполнения обязательств Заказчика по оплате Цены Договора считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

- 3.6. Все виды банковских сборов и расходов по настоящему Договору, взимаемых банком Заказчика, оплачивает Заказчик, взимаемых банком Исполнителя, оплачивает Исполнитель.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

- 4.1.1. Оказать Заказчику услуги, лично или с привлечением третьих лиц.
4.1.2. Убрать мусор, образовавшийся в результате оказания услуг.

4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. По согласованию с Заказчиком устанавливать и использовать техническое помещение из Модулей на время проведения монтажа/демонтажа.

4.3. Заказчик обязан:

- 4.3.1. Оплатить Цену Договора в размере и сроки, указанные в Договоре.
4.3.2. Вносить изменения в планировку и Спецификацию не позднее, чем за 72 часа до даты начала оказания услуг.
4.3.3. Обеспечить получение Исполнителем, при необходимости, пропуска на въезд и проведение монтажных работ на территории проведения мероприятия, расположенной по адресу, указанному в Спецификации.
4.3.4. Предоставить Исполнителю, на территории проведения мероприятия, места для монтажа в срок, указанный в Спецификации. При этом поверхность для монтажа должна быть ровной (например – асфальт, плитка, твердый грунт и т.д.), чистой, пригодной для установки на ней Продукции.
4.3.5. Возвести подиумы для установки Модулей Исполнителем до начала оказания услуг, если не соблюдены требования к поверхности для монтажа согласно критериям, изложенным в п. 4.3.3 Договора.
4.3.6. Подписать Акт оказанных услуг в день оказания услуг. В случае отказа Заказчика от подписания вышеуказанного акта, Стороны составляют и подписывают акт о выявленных недостатках с указанием подробного перечня таких недостатков и сроков их устранения. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания вышеуказанного Акта, Исполнитель делает в нем отметку об отказе Заказчика от подписания. Составленный таким образом акт признается надлежаще оформленным и подтверждает надлежащее исполнение Исполнителем обязанностей по Договору. Услуги по такому Акту считаются оказанными и подлежат оплате Заказчиком.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Исполнитель не несет ответственности за нарушение сроков оказания Услуг, в случае если Заказчик нарушил порядок и сроки оплаты Цены Договора, либо не предоставил пропуск и место для монтажа Модулей в сроки, согласованные в Договоре и Спецификации.
5.2. В случае несоблюдения требований, изложенных в п. 4.3.3. Договора, и не возведения Заказчиком подиумов для установки Модулей или в ином случае невозможности оказать услуги по вине Заказчика, Заказчик обязуется компенсировать убытки Исполнителя в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.
5.3. Стороны согласовали, что в случае отказа Заказчика от Услуг по Договору по любым причинам, включая расторжение Договора по инициативе Заказчика и форс-мажор, Исполнитель удерживает из ранее поступивших денежных средств по Договору наибольшую из сумм – либо 25% (двадцать пять процентов) от Цены Договора либо документально подтвержденный размер понесенных Исполнителем расходов по Договору. В случае если по каким-либо причинам, поступивших ранее Исполнителю от Заказчика, денежных средств не хватает для удержания согласно настоящему пункту, то Заказчик обязуется доплатить необходимую сумму денежных средств согласно выставленному Исполнителем счету в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения.
5.4. В случае нарушения сроков оплаты Цены Договора, денежных выплат пп. 5.2. и 5.3. Заказчик при наличии письменного требования от Исполнителя обязан в каждом случае выплатить неустойку в размере 0,5% от Цены Договора за каждый день просрочки.
5.5. Стороны согласовали, что проценты на суммы денежных средств (в том числе аванс, предоплата) выплачиваемых Заказчиком Исполнителю по Договору, ни при каких условиях и нормах не начисляются.
5.6. Во всех остальных случаях нарушений, взятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6. ФОРС-МАЖОР

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. Стороны согласовали, что к обстоятельствам непреодолимой силы относятся также: повреждение/уничтожение Модулей падением деревьев, повреждение/уничтожение Модулей третьими лицами, не имеющими отношения к Сторонам, ограничение въезда на территорию проведения мероприятия, ограничения въезда в город, транспортных магистралей, недоступность площадки и места монтажа, противоправные действия третьих лиц. При наступлении указанных обстоятельств Стороны не несут ответственности друг перед

другом за случившееся. В этом случае срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и их последствий. Загрязнение Модулей из-за дождя или иных природных явлений не является форс-мажором, если Заказчик не возвел подиумы для установки Модулей.

- 6.2. При монтаже в неблагоприятную погоду (дождь, снег, ураган и др.) возможны:
- увеличение сроков оказания услуг по монтажу/демонтажу (в связи с риском угрозы жизни бригады, необходимости полного высыхания крыши);
 - приостановка работ по монтажу/демонтажу до момента безопасного возобновления работ;
 - естественное протекание крыши (таяя вода, талый снег, не убранные полностью при монтаже в неблагоприятную погоду). При работе обогревательных элементов в павильонах возможно появление конденсата, в связи с тем, что павильон является временным строением.
- 6.3. При наступлении указанных в пункте 6.1. Договора обстоятельств, стороны в кратчайшие сроки согласуют свои действия по настоящему договору.
- 6.4. При наступлении указанных в пункте 6.2. Договора обстоятельств, Исполнитель не несёт ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 7.1. Любая информация или данные, полученные Сторонами из настоящего Договора или в процессе его исполнения, рассматриваются, как конфиденциальные и Стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность информации о содержании Договора и любых данных, предоставляемых каждой из Сторон друг к другу в связи с исполнением Договора.
- 7.2. Стороны обязуются не использовать полученную в рамках Договора информацию, в целях прямо или косвенно наносящих ущерб другой Стороне и/или для получения каких-либо преимуществ и выгод в течение срока действия Договора и по истечению 3 (Трех) лет после его прекращения. Стороны обязуются не разглашать в целом или в частности указанные сведения третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны Договора.
- 7.3. За понесенные убытки от разглашения конфиденциальной информации Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае нарушения какой-либо из Сторон требований о конфиденциальности, предусмотренных Договором, виновная сторона уплачивает другой стороне штраф в размере 1% от Цены Договора, а также возмещает причиненный ущерб в полном объеме.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Договор вступает в силу с момента его Акцепта Заказчиком и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 8.2. Если Заказчик нарушил срок оплаты Цены Договора более чем на 10 (Десять) календарных дней, Договор считается расторгнутым и дополнительного уведомления Заказчика не требуется.
- 8.3. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон в одностороннем порядке. Сторона, выступившая инициатором расторжения Договора, обязана известить вторую Сторону не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до планируемой даты расторжения посредством письменного уведомления, направленного посредством электронной почты или курьерского отправления.
- 8.4. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны вправе передать их на рассмотрение в Арбитражный суд города Казань.
- 8.5. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров является обязательным.
- 8.6. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным (курьером), либо ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении последнего адресату по адресам, указанным в Договоре. Направление Сторонами претензионных писем иным способом не допускается. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 25 (двадцать пять) календарных дней с даты ее получения адресатом.
- 8.7. Уведомление, направленное способами, указанными в п.8.6. Договора, будет считаться полученным также в случаях, если его вручение Стороне-адресату оказалось невозможным в связи с отсутствием Стороны-адресата по адресу, указанному в Договоре, либо такой адрес оказался неверным, вымышленным либо несуществующим.
- 8.8. В случае уклонения Стороны-адресата от получения уведомления, последнее считается полученным Стороной-адресатом по истечении срока хранения такого уведомления на почте.
- 8.9. Уведомления могут быть предварительно направлены по электронной почте для информационных целей, что, однако, не считается надлежащей подачей уведомлений по Договору.
- 8.10. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, но связано с его исполнением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.11. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

- 8.12. Все изменения, приложения и соглашения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 8.13. Стороны договорились признавать имеющими юридическую силу, в том числе в качестве доказательства в суде, документы, направляемые посредством электронной почты в отсканированном виде с подписью и печатью, если такие документы направлялись/получались с/на адреса электронных почт Исполнителя и Заказчика, указанные в Спецификации/Заявке. Такие документы будут иметь юридическую силу до момента подписания оригинала двумя Сторонами.
- 8.14. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего Договора любые документы по нему (включая, но не ограничиваясь: дополнительные соглашения, протоколы разногласий, приложения к Договору, соглашения о расторжении Договора, УПД, счета, акты об оказанных услугах, акты сверки расчетов, спецификации, визуализации) могут быть направлены Сторонами друг другу в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи. Обмен Документами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи осуществляется через Оператора электронного документооборота – организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках системы юридически значимого электронного документооборота в соответствии с действующим законодательством РФ. Каждая из Сторон при выборе данного вида обмена документами обязана обеспечивать в течение всего срока действия Договора действительность сертификата ЭП.
- 8.15. Стороны согласовали, что любые документы к настоящему Договору (включая, но не ограничиваясь: дополнительные соглашения, протоколы разногласий, приложения к Договору, соглашения о расторжении Договора, УПД, счета, акты об оказанных услугах, акты сверки расчетов, акты возврата, спецификации, визуализации), подписанные Исполнителем согласно пп. 8.13 и 8.14. Договора и направленные в виде электронного документа Заказчику на ответное подписание, считаются автоматически подписанными и принятыми Заказчиком по истечению 2 (двух) рабочих дней с момента их направления Исполнителем, при отсутствии полученного Исполнителем мотивированного отказа Заказчика от подписания вышеуказанных документов.
- 8.16. Если Приложениями к Договору установлены правила, отличные от правил, установленных настоящим Договором, к отношениям сторон применяются правила, установленные в таких Приложениях.
- 8.17. Исполнитель вправе вносить изменения в Оферту в любое время. Новая редакция Оферты размещается на Сайте Исполнителя. Заказчик обязуется самостоятельно знакомиться с условиями Оферты. Использование Сайта Исполнителя, направление Заявки, оплата услуг является согласием Заказчика с новой редакцией Оферты.
- 8.18. Антикоррупционная оговорка:
При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неоправданные преференции. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования антикоррупционного законодательства и законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10-и рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой стороной, её аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых упомянутым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования антикоррупционного законодательства о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
В случае нарушения одной из Сторон обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем пункте действий и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.